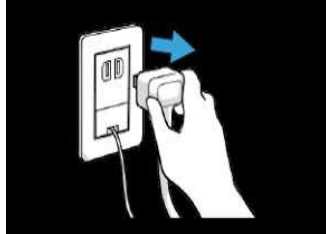


停電時の注意を確認しましょう

台風・地震で被害にあわれた方に心よりお見舞い申し上げます。
 停電時の注意ですが、家電(特にエアコン・冷蔵庫など消費電力が大きいもの)はコンセントを抜きましょう。停電から復帰した時に故障の原因になるからです。また、アイロン・ドライヤーなども火災の原因になるので、コンセントを抜きましょう。**電化製品のコンセントを抜き、ブレーカーを下げておきましょう。**
 復帰した際に、ブレーカーをあげて、ひとつひとつコンセントを差していく。そうすることで、家電の故障を防げるそうです。
 タイマー付家電は再設定が必要です。



突然の停電時に用意しておくもの

- 懐中電灯・ランタン
- ラジオ
- 乾電池
- カセットコンロ
- 水・食糧
- 現金(ATMが使えない時)



秋のコラム

早いもので今年も残り2ヶ月弱となりました。
 若いころ、年をとると月日が流れるのが速いと聞いていましたが、今しみじみと実感しています。
 歳と言えば、当社の平均年齢は56歳です。自分ではまだまだ若僧のつもりです。やりたいことはまだまだ沢山あり、何にでも挑戦したいと思いますが、ときどき体がついていけない気がしています。まずは健康が第一ですね。
 会社行事のトレッキングも第9回となり、今ではメンバーが30人位になりました。
 きれいな空気を吸い楽しい会話をしながら山頂を目指します。山頂で食べるお昼ごはんは最高においしいです。下山した時の達成感が気分よくて、また次回も登りたいと思います。最初このトレッキングを企画したときはメタボな体を解消するつもりで始めたのですが、トレッキングでは痩せないということがわかりました。今は健康であればそれでいいとあきらめています。
 是非皆様も一緒にどうですか?楽しいですよ。



樋口康典

求めています売却物件

消費税アップにむけて、物件が動き出している気配です。

マンション・戸建・売地 無料査定いたします。

登記し忘れないですか?

永年、土地などの相続の手続きをいっておらず名義人が亡くなった方の親などになっているようなことはありませんか?
 この免税期間を利用して、今のうちに登記手続きをしましょう。

相続による土地の所有権の移転登記に対する登録免許税の免税措置について

平成30年度の税制改正により、相続(相続人に対する遺贈を含みます。以下同じです。)による土地の所有権の移転登記に対する登録免許税について、次の免税措置が設けられました。

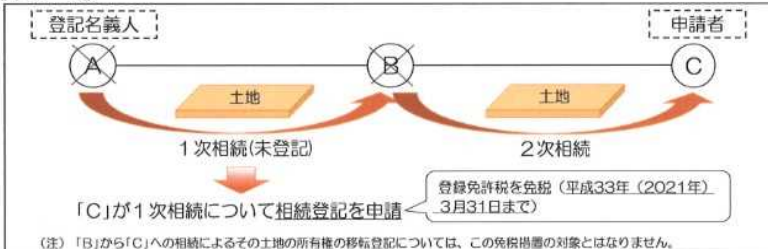
1 相続により土地を取得した個人が登記をしないで死亡した場合の登録免許税の免税措置

《特例の概要》

相続により土地の所有権を取得した個人が、その相続によるその土地の所有権の移転登記を受ける前に死亡した場合には、平成30年4月1日から平成33年(2021年)3月31日までの間に、その死亡した個人をその土地の所有権の登記名義人とするために登記については、登録免許税を課さないこととされました(相続特別措置法第84条の2の3第1項)。

登記の種類	本則税率	特例
相続による土地の所有権の移転登記	0.4%	免税

《イメージ》



(注)「B」から「C」への相続によるその土地の所有権の移転登記については、この免税措置の対象とはなりません。

《適用時期》

この改正は、平成30年4月1日から施行されます。

クワン軟水

aqua soft

特別価格 **41,000円**



洗顔後のつっぱり感がなく、しっとりです。乾燥しやすい冬も安心



超軟水のシャワーをご紹介します。
 日本の水は軟水と言いますが、平均硬度は50~60mg・Lです。アクアソフトで硬度ゼロの水が作れます。
 軟水シャワーで洗った後の髪には石鹸カスの付着がなく、しっとりまとまります。肌にやさしくきめ細かい肌。敏感肌の方やアトピー・性皮膚炎の方にもおすすめです。かわいいペットの毛並もつやつやもふもふに。
 また浴室掃除が楽になります。水栓メッキがピカピカ、排水口のピンク汚れも解消、ヌメリもすっきりです。



石鹸カスの付着がないので、浴室はピカピカです。

軟水器はすごくお高いというイメージで、また取付にかなりの工事を必要とするものでしたが、このアクアソフトは取付も簡単ですし、お気軽な金額で購入できます。
 今回はこっそり41000円で特別価格での販売です。ヤ○ダ電機さんで5万円以上で販売している商品です。是非この機会に。

小さなご家族にも優しく、モフモフに。
 かわいいペットの毛並もツヤツヤ、モフモフになりました。



まるで温泉のような気持ちよさで

マイホーム工房



Is house
 有限会社 イズハウス

〒950-0986 新潟市中央区神道寺南1丁目15番14号

TEL: 025-248-1234

Fax: 025-248-1230

E-mail: myhome@ishouse.jp

URL: http://ishouse.jp

柴野ゆか子

がお伺いしました。