

住宅ローンの借り換え



日銀のマイナス金利政策の導入により住宅ローンの借り換えを検討される人が増えています。
高い金利でローンを支払われている方、今まさに借り換えの絶好機です。
諸費用として、貸付手数料・保証料・抵当権設定費用・印紙代・生命保険料などがありますが、借り換えの際にその費用も上乗せできます。

第四銀行さんの場合の現在の金利は
変動金利 0.725% 10年固定金利 0.85% です。
この金利より 1%以上高い金利で借りている方、
ローンの残り金額が1000万円ある方、残り金額が10年以上ある方、
お得になるケースがほとんどです。是非ご相談ください。

プチリフォーム

家の中を見直し、リフォームするところがないか探してみましょう。
いずれはとお考えの方も、今のうちにいかがですか？

- クロス張替 8帖の天井・壁 約7万円
- タタミの表替え 1枚(並) 5,600円 (上)6,700円
- 襖張替え 1枚3500円
- インナーサッシ取付 (1710×1000)27,000円
- 照明器具交換 LEDシーリングライト調光タイプ6畳用 9,000円
LEDシーリングライト調光タイプ8畳用 10,400円
- キッチン水栓交換(シャワー付きシングルレバー)45,000円～
- 浴室水栓交換(サーモ付) 22,000円～
- キッチン換気扇交換(フィルターレスエコフード)140,000円～
他 何でもご相談ください。

今年もトシキング行きますよ

今回で4回目になります。一緒に山登りに行きませんか？
美しい緑の中で森林浴を楽しみながら、ゆっくり登りましょう。

角田山 福井ほたるの里コース

6月11日(土曜日) 午前9時30分より (雨天順延)
集合場所 「じよんのび館」駐車場 (その後移動します。)
持ち物 お弁当・飲み物・タオル

なだらかで登りやすいコース。途中長い下り坂がある。五りんコースと合流した地点から先、490メートルは「心臓破りの坂」といわれる唯一の難所があるそうです。
下山後一風呂浴びて帰れます。

前回の参加者は27名でした。
ご賛同いただける方ご連絡お待ちしております。



春のコラム



食べる事大好き人間！

今年のGWは釣りにも行かず、自宅で3日間BBQしていました。
風が強く、無理かな？と思われた日も有りましたが、周りに板を立てて、なにがなんでもBBQです。
青空の下でビールを飲み肉を食ワイワイ騒いでいるのが大好きです。夜までライトアップして続きました。炭火が真っ赤に燃えて、火を見ているだけでも楽しいものです。
使用しているBBQ用品は私が10代の時に買ったものです。手入れを良くしているので40年近く使っています。
今度ダッチオーブンを買う予定です。鋳鉄製のダッチオーブンは使い込めば込むほど、手入れをすればするほど“育っていく”と愛用する人々はよく表現しているそうです。
長年時間をかけて油が馴染み、黒光りしたボディを手に入れたダッチオーブンは“ブラックポット”と呼ばれ、ダッチオーブン愛好家の憧れの存在なのです。時間はかかりますが、いつかはブラックポットを目指し育てようと思います。 樋口 康典



トイレリモデル

トイレの困ったを解決します。

便器に縁の裏に黒ずみ汚れがつく。便器のみずたまりのキワにすぐに輪状の汚れがつく。手洗が後ろにあり、手が洗いにくく、便座がぬれる。
高い棚にペーパーをしまっていて取りづらい。掃除用具を床に置いていてほこりがたまる。

そんな悩みをお持ちの方、ご相談ください。

綺麗にお掃除していても、20年近くたった便器はどうしても不衛生です。
新しいトイレは節水型ですので、交換した方が家計にやさしいです。



マイホーム工房

Is house

有限会社 イズハウス

〒950-0986 新潟市中央区神道寺南1丁目15番14号

TEL : 025-248-1234

Fax : 025-248-1230

E-mail: myhome@ishouse.jp

URL http://ishouse.jp

樋口 康典 が伺いました。