

本年もよろしくお願ひいたします。



本年イズハウスは  
おかげさまで  
15周年を迎えます。

本年8月14日をもちまして創業15周年を迎えます。  
これもひとえに皆様のご愛顧の賜物と厚く御礼申し上げます  
これを機にスタッフ一同より一層の努力をもって皆様のご厚情に  
お応えして参る所存です。  
何卒倍旧のお引き立ての程、よろしくお願ひいたします。

## トレッキング今年も行きましょう

6月10月の土曜日に恒例のトレッキングを予定致します。  
ご一緒に行ってお下る方を募集しておりますので、  
ご興味のある方はスタッフへお声掛けください。  
ハイキングレベルのどなたでも登れる  
楽なコースで計画いたしますので  
お気軽にご参加ください。



## 売地情報

西区中権寺 640万円 (坪10万円)  
■ 土地/212.00m<sup>2</sup> (64.1坪) ■ 地目 山林  
■ 建蔽率 60% 容積率 200% 第二種中高層住居専用  
■ 道路 北6.0m 間口 11.7m 奥行 9.45m  
■ JR内野西が丘駅 徒歩20分 バス停 新中浜 徒歩1分

西区みずき野6丁目 655万円 (坪8.9万円)  
■ 土地/243.26m<sup>2</sup> (73.59坪) ■ 地目 宅地  
■ 建蔽率 60% 容積率 200% 第二種中高層住居専用  
■ 道路 南6.0m 間口 11.92m 奥行 20.39m  
■ JR越後赤塚駅 徒歩4分 バス停 かただ公園前 徒歩3分

西蒲区河井 450万円 (坪6.9万円)  
■ 土地/215.23m<sup>2</sup> (65.1坪) ■ 地目 宅地  
■ 建蔽率 70% 容積率 200% 市街化調整区域  
■ 道路 接道許可要す 15.07m 奥行 16.02m  
■ JR巻駅 2.1km バス停 河井 徒歩2.5分

新発田市城北町3丁目 500万円 (坪11.35万円)  
■ 土地/145.66m<sup>2</sup> (44.06坪) ■ 地目 宅地  
■ 建蔽率 60% 容積率 200% 第一種住居  
■ 道路 北3.5m 東4.6m 10.2m×14.0m  
■ JR新発田駅 徒歩36分 バス停 城北町3 徒歩4分

求めています **売却物件**  
マンション・戸建・売地 無料査定いたします。  
不動産の売却をご検討されている方は是非ご相談ください。

## 冬のコラム

1月の初釣果です。貴重な皿の日でした。久しぶりにリフレッシュできました。



昨年後半は大風に悩まされ出船できる日がほとんどありませんでした。今年もこの大寒波で川も道路も凍る位寒い日が続いております。おかげで釣りどころか散歩もできず、少しずつ体重が増えてきます。散歩を始めた26年7月から現在までに5674キロ歩きました。日本一周まではあとどれくらいかな？ 雪が溶けたらまたがんばります。早く 春こないかな～。

樋口 康典



## 2018の流行色は

今年の流行色は「ビジョナリーミント」です。マンセル値2.5B9/2.5  
ビジョナリーとは 将来を見直した、想像力のある…などの意味  
で明るく、華やかに進んでいきたいという気持ちを込めて、選定  
したそうです。(毎年11月26日に翌年の象徴する色を選定)

### Visionary Mint

ティファニーブルーより少し薄く  
水色より少しミントグリーンよりの色



色に迷ったら、今  
年はこの色で行  
きましょう。

TIFFANY & CO.



マイホーム工房



# Is house

有限会社 イズハウス

〒950-0986 新潟市中央区神道寺南1丁目15番14号

TEL: 025-248-1234

Fax: 025-248-1230

E-mail: myhome@ishouse.jp

URL http://ishouse.jp

柴野 ゆか子 が伺いました。